

Mit dem WELT Partnerangebot zu den Millionen

JETZT MITSPIELEN

Eurojackpot

LOTTO 24



Mit dem WELT Partnerangebot zu den Millionen

LOTTO 6aus49 JACKPOT

LOTTO 24

49

JETZT MITSPIELEN

HOME » UNTERNEHMEN » FINANZEN & IMMOBILIEN » Berghütte kaufen in Bayern: Drei gute Gründe, jetzt zu investieren

FINANZEN & IMMOBILIEN BERGHÜTTE KAUFEN

ANZEIGE

Berghütte kaufen in Bayern: Drei gute Gründe, jetzt zu investieren



© Alpenimmobilien

Das eigene Ferienhaus im Allgäu ist nicht nur zur Selbstnutzung für Familienurlaube interessant. Ferienhäuser sind auch eine Kapitalanlage und bringen bei der Vermietung an Urlauber attraktive Renditen. In Bayern kann man eine eigene **Berghütte kaufen** - urgemütlich, mit eigenem Kamin und an optimalen Standorten für den Urlaub.

Urlaub in den Alpen wird zunehmend beliebter



Berghütte im Blockhausstil in den Alpen

Bild: © Alpenimmobilien

Die Alpen sind für manch einen schon immer der Urlaubstraum schlechthin. Doch seit der Corona-Pandemie erleben inländische Reisen einen besonderen Aufschwung: Auslandsreisen sind zwar möglich - aber die sich ständig ändernden Auflagen und Richtlinien machen eine Urlaubsplanung schwierig. Deshalb weichen viele Menschen auf Urlaub im eigenen Land aus - eine beliebte Region dafür sind die bayerischen Alpen mit ihren urigen Berghütten, der Berglandschaft und Angeboten sowohl für Sportler als auch für Naturliebhaber und Familien.

Bayern und das Allgäu haben viel zu bieten: Neben dem legendären Schloss Neuschwanstein gibt es eine breite Kulturlandschaft zu entdecken: vom Oberammergau, der barocken Wieskirche im Pfaffenwinkel über das Künstlerdorf Murnau bis hin zum grünen Lech. Für Sportler gibt es beispielsweise Wassersport am Lechsee oder aber vielfältige Wandermöglichkeiten. Mountainbiking und Klettern stehen ebenso auf dem Plan. Im Winter können Sportbegeisterte beim Skilanglauf die Gegend erkunden oder aber auf eine der alpinen Pisten gehen.

Für Investoren oder Privatleute, die eine Ferienimmobilie kaufen wollen, lohnt sich deshalb der Blick nach Bayern.

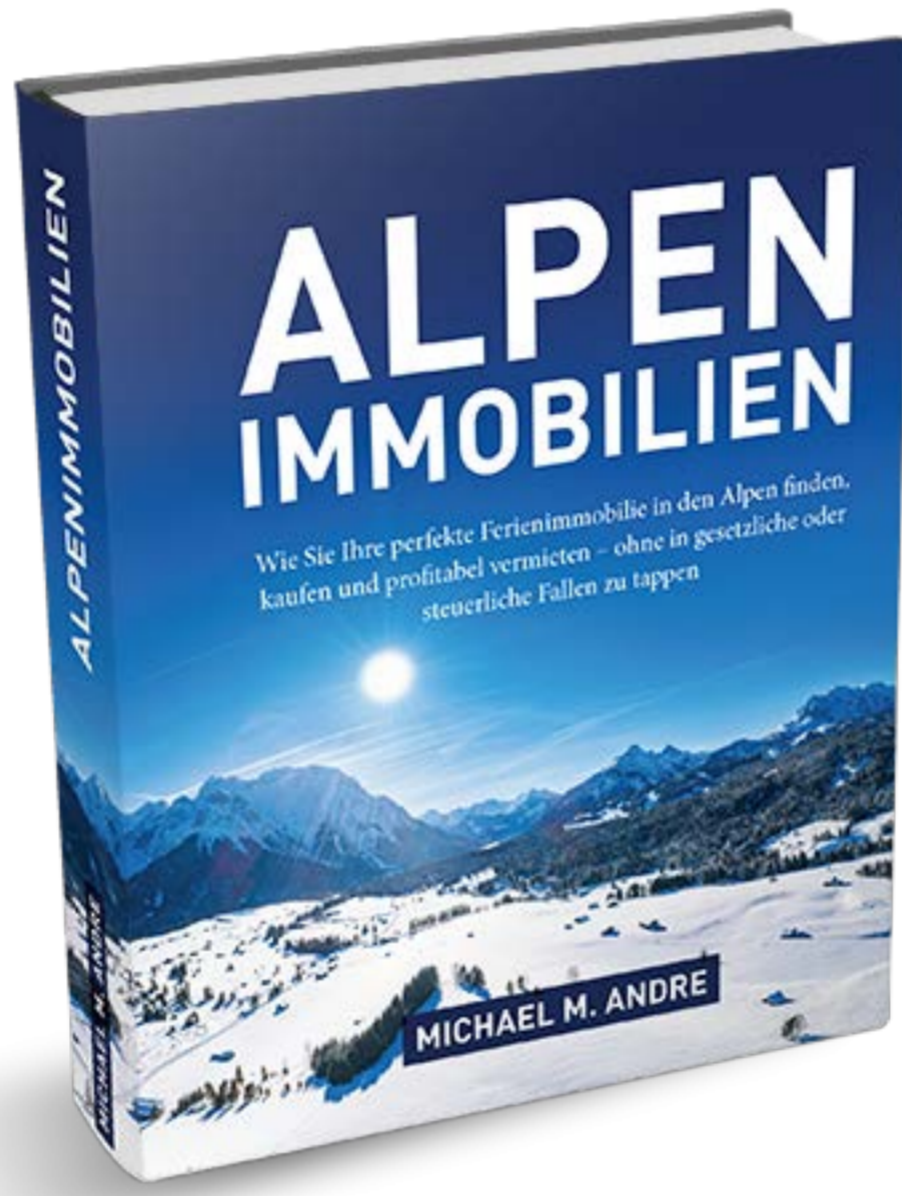
Zum Thema

[Aktuelle Angebote - Berghütte kaufen in den Alpen](#)

[Blogartikel: Allgäu & Bayern - Urlaub im Paradies des Königs](#)

[Buchtipps: Alpenimmobilien - Wie man seine perfekte Berghütte in den Alpen findet, kauft und profitabel vermietet](#)

Drei Gründe, eine Berghütte zu kaufen



Buchtipps: Alpenimmobilien - Wie man seine perfekte Berghütte in den Alpen findet, kauft und profitabel vermietet

Bild: © Alpenimmobilien

Neben der touristischen Attraktivität bringt es noch weitere Vorteile, sich beim Kauf eines Ferienhauses oder einer Berghütte in Bayern umzusehen:

1. Die Anfahrtswege nach Bayern sind für deutsche Urlauber kürzer als beispielsweise nach Österreich oder noch weiter ins Ausland - das macht das Allgäu auch für kürzere Reisen attraktiv.
2. Für die Käufer ist es wichtig, sich beim Kauf einer Immobilie mit dem geltenden Rechts- und Steuersystem auseinanderzusetzen. Bei einer Immobilie in Bayern stellt das kein Problem dar - denn hier befinden sich deutsche Käufer auf bekanntem Terrain.
3. Die Finanzierung der Immobilie kann in Deutschland und über deutsche Banken abgewickelt werden - für den Kauf ausländischer Immobilien stellen deutsche Kreditinstitute oft kein Geld bereit.

Geprüfte Berghütten in Deutschland kaufen über [Alpenimmobilien.de](#)

Michael M. Andre von Alpenimmobilien® - Experte für den Berghüttenkauf in den Alpen

Bild: © Alpenimmobilien

Die Plattform [Alpenimmobilien.de](#) bietet Ferienimmobilien und Berghütten in Bayern, im Allgäu und im gesamten deutschsprachigen Alpenraum an. Die Berghütten befinden sich meist direkt an den Skipisten - mit Ausblick auf die umliegende Bergwelt. Berghütten auf [Alpenimmobilien.de](#) bieten aber noch mehr: eine luxuriöse Innenausstattung, zum Teil sogar eine eigene Sauna und die Anbindung an ein Feriendorf. Hier ist der besondere Vorteil, dass unter anderem mit Restaurants, Reinigungsdienst und Skiverleih viele Services unmittelbar bereitstehen.

Für Investoren und Anleger, die Ferienhäuser auch als Renditeobjekte kaufen, lohnt sich der Kauf von einer Immobilie z. B. in einem Feriendorf. Diese verfügen über einen Dienstleister, der den Eigentümern dann die ganze Arbeit mit Verwaltung, Vermietung, Pflege und Reinigung komplett abnimmt.

Die Alpenimmobilien GmbH, die die Vermittlungsplattform [Alpenimmobilien.de](#) betreibt, ist mit über 25 Jahren Erfahrung in der Immobilienvermittlung in Bayern ein Experte für Immobilien in der Region und Marktführer in ihrem Bereich. Alle Immobilien und Partner des Unternehmens wurden umfassend geprüft.

Über die Immobilienvermittlung [Alpenimmobilien.de](#) können Privatleute und Anleger eine Berghütte kaufen. Die Plattform hat sich auf Ferienimmobilien in Bayern und im Allgäu spezialisiert. Experten beraten Anleger bei der Suche nach der passenden Immobilie.

IMPRESSUM

Alpenimmobilien GmbH
Herr Michael M. Andre
Wolfratshausen Str. 119
82049 Pullach
Deutschland
USt-IdNr.: DE 323899917
Amtsgericht München HRB 247583
München
T: 0049-89-7596988820
F: 0049-89-7596988821
@: info@alpenimmobilien.de
www.alpenimmobilien.de

Lesen Sie auch

■ **Almhütte kaufen**

Almhütten kaufen mit professioneller Unterstützung: Alpenimmobilien bietet Top-Objekte und einen Rundum-Service für anspruchsvolle Kapitalanleger.

Ein Angebot der Ad2.0 Internet GmbH