

Firmen > Finanzen & Wirtschaft > Ferienhaus am See kaufen – Bergblick inklusive

Anzeige

FERIENHAUS AM SEE KAUFEN

Ferienhaus am See kaufen – Bergblick inklusive



© Appartement Resort Lakeside Klopeiner See

04.10.2021, 13:36 Uhr

Eine eigene Ferienimmobilie in den Bergen am See – das ist der Traum vieler Familien. Wer ein **Ferienhaus am See kaufen** möchte, kann sich an ein Pullacher Unternehmen wenden, das Objekte in traumhaften Berglagen an anspruchsvolle Privatanleger vermittelt – provisionsfrei und auf Wunsch mit umfassendem Vermietungsservice. So kommen Traumurlaub und lohnende Wertanlage unter einem Dach zusammen.

See plus Bergpanorama: Alpenjuwelen zum Kaufen



Ferienhäuser am Klopeiner See – Österreichs südlichste Urlaubsregion mit dem wärmsten Badesees Europas © Appartement Resort Lakeside Klopeiner See

Wer schon einmal in den Alpen an einem See war, kennt den überwältigenden Blick übers Wasser auf schneebedeckte Gipfel. Das ist ein Sinneseindruck, den man nie wieder vergisst. Urlaub am Bergsee ist besonders im Sommer attraktiv, denn hier kommt zur frischen Luft und zum majestätischen Panorama noch die Möglichkeit, Wassersport zu treiben, hinzu. Schwimmen, Boot fahren, Stand-up-Paddling, Angeln und noch einiges mehr locken Touristen in den warmen Monaten; Skipisten, Langlauf-Loipen und Rodelhänge im Winter. Und auch Frühling und Herbst haben mit Almbauf- und -abtrieben ihre Attraktionen.

Das Haus am See mit Blick auf die Berge sorgt also ganzjährig für einen traumhaften Urlaub. Und weil das so ist, sind Ferienimmobilien mit Seelage in den Alpen auch bei Kapitalanlegern gefragt.

Die Alpenimmobilien GmbH mit Sitz im bayerischen Pullach vermittelt seit rund 25 Jahren Ferienhäuser und -wohnungen vor allem in den bayerischen und österreichischen Alpen. Als Marktführer für diese besondere Art der Immobilie hat das Unternehmen auch immer wieder Objekte an Bergseen im Angebot. Wer ein Ferienhaus am See kaufen möchte, hat in Alpenimmobilien einen erfahrenen Partner an seiner Seite.

Zum Thema

- [Ferienhaus am See kaufen – aktuelle Angebote](#)
- [Klopeiner See – Österreichs südlichste Urlaubsregion mit dem wärmsten Badesees Europas](#)
- [Kaufratgeber Ferienhaus am See: Antworten auf die zehn häufigsten Fragen, die sich Ferienimmobilienkäufer stellen \(PDF-Download, Version für DE und AT verfügbar\)](#)

Urlaubsspaß und Rendite in einem

"Emotionale Rendite" – das ist ein Schlagwort, mit dem man den Rendite bezeichnet, dass man einen Wertgegenstand nicht nur wegen seines materiellen Werts schätzt und nutzt, sondern auch zur persönlichen Freude. Das gilt zum Beispiel für Oldtimer, für Schmuck oder auch für Kunstwerke. Das gilt allerdings noch mehr für die selbst nutzbare Ferienimmobilie in Traumlage.

Die deutschsprachige Alpenregion verzeichnet seit Jahren steigende Besucherzahlen. Während der Pandemie ist vor allem die Nachfrage nach Ferienhäusern gestiegen, denn der Massentourismus in Hotelanlagen passte nicht mehr zum Infektionsgeschehen. Dieser Trend – das zeichnet sich bereits ab – wird weiter anhalten. Und noch ein Trend: Touristen in den Alpen sind bereit, für ihre Privatsphäre auch ein bisschen mehr zu bezahlen. Das sichert den Eigentümern von Almhütten und Chalets auf lange Sicht eine gute Mietauslastung und damit eine konstante Rendite.

Wer ein Ferienhaus am See kaufen möchte, hat also eine gute Auslastung garantiert – und darüber hinaus noch den idealen Standort für den eigenen Traumurlaub. Die eigenen Ferien sind zudem unabhängig von Saison und gewünschter Urlaubsdauer planbar, denn als Eigentümer ist man unabhängig und flexibel. Selbst das Arbeiten lässt sich in Zeiten des Homeoffice bequem in den Zweitwohnsitz am Alpensee verlegen.

Ferienhaus am See kaufen – Experten unterstützen

Michael M. Andre von Alpenimmobilien – Experte für Ferienhauskauf in den Alpen © Alpenimmobilien.de

Ein gutes Investment steht und fällt mit der Wahl des konkreten Objekts. Die wenigsten Kapitalanleger haben Erfahrung mit Ferienimmobilien. Daher empfiehlt sich immer die Zusammenarbeit mit einem erfahrenen und gut vernetzten Profi.

Die Alpenimmobilien GmbH ist aufgrund ihrer langjährigen Tätigkeit sehr gut in den gefragten Regionen Österreichs und Bayerns vernetzt. Projektentwickler, Bauträger, Verkäufer und auch Hausverwaltungen und Vermietungsdienstleister gehören zu den Kooperationspartnern der Experten aus Pullach. Auf Wunsch können die Kunden von Alpenimmobilien, die sich entscheiden, ein Ferienhaus am See zu kaufen, den Rundum-sorglos-Service einer professionellen Mietverwaltung gleich dazubuchen. Auf diese Weise hält sich der Aufwand in Grenzen und das Haus am See ist trotzdem jederzeit für den Eigengebrauch nutzbar.

Die Alpenimmobilien GmbH ist TÜV-zertifiziert und arbeitet mit einem 80-Punkte-Prüfkatalog, um die passenden Objekte für die anspruchsvolle Kundschaft zu identifizieren und in den Vertrieb aufzunehmen. Zu den Prüfkriterien gehören unter anderem Erreichbarkeit, Komfort (zum Beispiel Sauna und Kamin), Infrastruktur, Ausstattung und vor allem die Lage. Die Vermittlung ist für den Käufer provisionsfrei.

Ein Ferienhaus am See kaufen – wer möchte das nicht? Die Nachfrage ist groß, doch es gibt sie noch, die lohnenden Investments in Traumlage. Die Alpenimmobilien GmbH bietet seit 25 Jahren Ferienhäuser und -wohnungen in Österreich und Bayern – bei Bedarf mit umfassendem Vermietungsservice.

#THEMEN [Ferienhaus am See kaufen](#) •

[Finanzen & Wirtschaft](#)

Ein Angebot der [Auf20 Internet GmbH](#)

BRIGITTE.de distanziert sich ausdrücklich von den Inhalten dieser Seite.

INHALTE IM ÜBERBLICK

SERVICE [BMI Rechner](#) • [Mahjong](#) • [Balkon-Garten](#) • [Brigitte-Diät](#) • [bym](#) • [Video](#) • [Abo](#) • [Geschenke](#) • [Haushalt](#) •

[Rezepte für Kinder](#) • [Menü](#) • [Video Anleitungen Beauty 1x1](#) • [Wohn-Tests](#) • [Artikel-Archiv](#) • [Sitemap](#)

NÜTZLICHE & VERGLEICHE [Reiseberichte und Infos](#) • [Unterhaltung](#) • [Lifestyle](#) • [Reise-Tests](#) • [Bubbles](#) • [Bfriends-Archiv](#) •

[Zitate und Sprüche](#) • [Produktvergleich](#) Anzeige • [Gaspreisvergleich](#) Anzeige • [Glaetteisen Vergleich](#) Anzeige • [Waschmaschinen](#)

[Vergleich](#) Anzeige • [Kaffeevollautomat Vergleich](#) Anzeige • [Kreditkarten Vergleich](#) Anzeige

SEXUALITÄTEN / GESUNDHEIT [Asexuell](#) • [Clean Eating](#) • [Hashimoto Symptome](#) • [Mingle](#) • [Sexstuck](#)

VERSCHIEDENES / AKTUELL [Gina Lisa](#) • [Endometriose](#) • [Helikopter Eltern](#) • [BDSM](#) • [Männerwitze](#) • [Englisch lernen](#) •

[Angstzustände](#)

SELBSTENTWICKLUNG [Berufe mit Zukunft](#) • [Verlobung](#) • [Wie werde ich reich](#) • [Alleinerziehend](#) • [Borderline Syndrom](#) •

[Sabbatjahr](#) • [Weltfrauentag](#)

IMPRESSUM

Verantwortlich i. S. d. TMG
Alpenimmobilien GmbH

Herr Michael M. Andre
Wolfratshauer Str. 119
82049 Pullach
Deutschland

USt-IdNr.: DE 323899917
Amtsgericht München HRB 247583
München

T: 0049-89-7596988820
F: 0049-89-7596988821

@: info@alpenimmobilien.de
www.alpenimmobilien.de

LESEN SIE AUCH



Wochenendhaus kaufen
Wochenendhaus kaufen: Wertanlage plus Rendite plus eigener Urlaub. Alpenimmobilien vermittelt Häuser und Wohnungen in Bayern und Österreich.